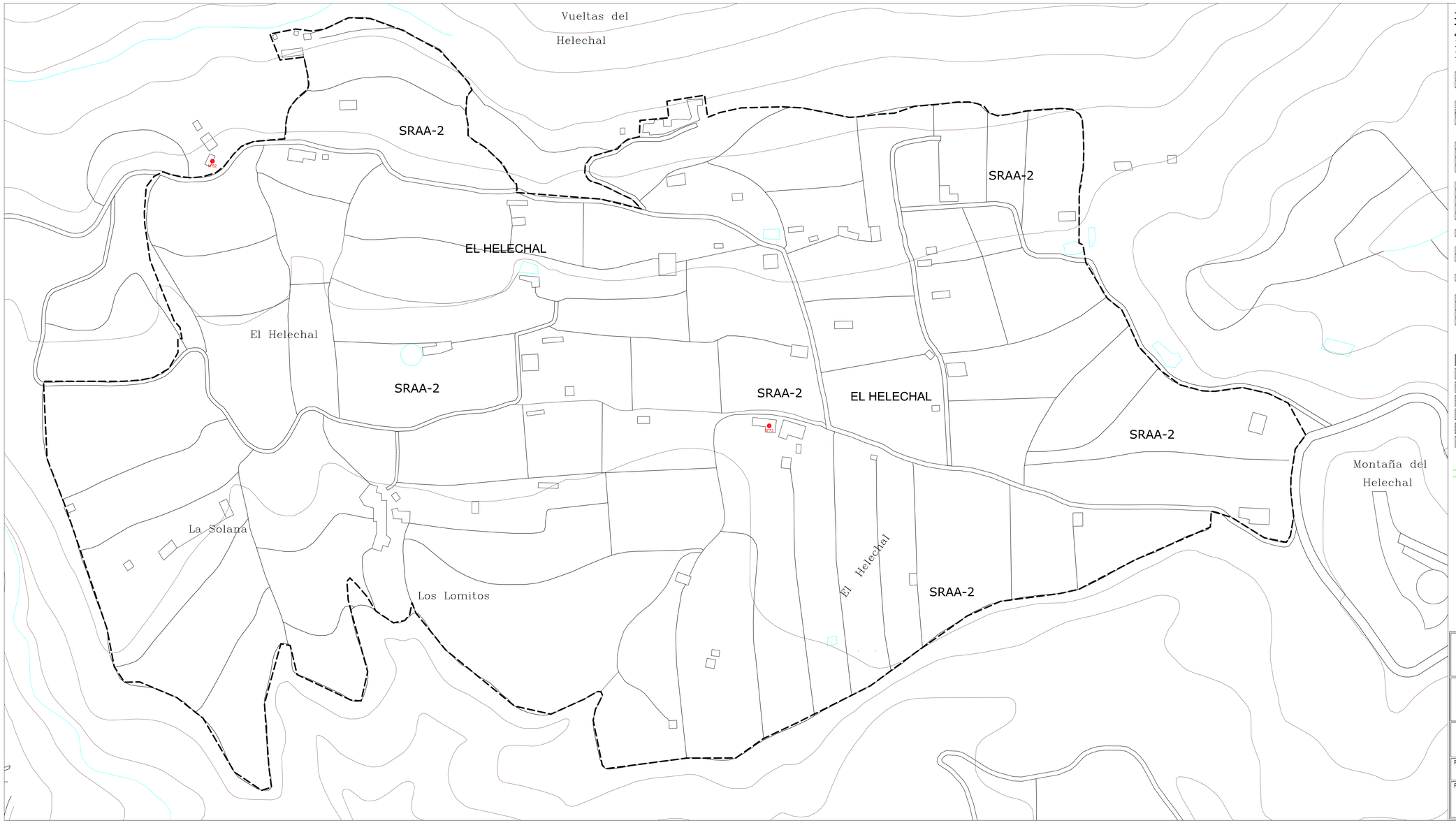


CLASIFICACIÓN DE SUELO (Suelo Urbano-SU,Suelo Urbanizable-SUZ,Suelo Rústico,SR)
CATEGORÍA DE SUELO URBANO, DE SUELO URBANIZABLE Y DE SUELO RÚSTICO
ÁMBITO TERRITORIAL REMITIDO A PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN

LÍNEA DE CAMBIO DE ALINEACIÓN
LÍNEA DE CAMBIO DE NORMATIVA
NUEVO TRAZADO PROPUESTO
MANZANA (Alineación oficial)
LIMITE MUNICIPAL

## CATEGORÍA DE SUELO URBANO

- SUCU Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización
- SUCUI Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización Industrial
- SUNCU Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUNCUI Suelo Urbano no Consolidado por la Urbanización Industrial

## CATEGORÍA DE SUELO URBANIZABLE

- SUSO Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Residencial
- SAUE Suelo Apto para Urbanizar en ejecución
- SUSNO Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado Residencial
- SUSOI Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Industrial

## CATEGORÍA DE SUELO RÚSTICO

### 1.- PROTECCIÓN AMBIENTAL

- SRPN Suelo Rústico de Protección Natural
- SRPP Suelo Rústico de Protección Paisajística
- SRPC Suelo Rústico de Protección Cultural
- SRPE Suelo Rústico de Protección de Entornos

### 2.- PROTECCIÓN ECONÓMICA

- SRPA-1 Suelo Rústico de Protección Agraria - 1
- SRPH Suelo Rústico de Protección Hidrológica
- SRPA-2 Suelo Rústico de Protección Agraria - 2
- SRPI Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras
- SRPA-3 Suelo Rústico de Protección Agraria - 3
- SRPM Suelo Rústico de Protección Minera
- SRPA-4 Suelo Rústico de Protección Agraria - 4 Ganadera
- SRPA-5 Suelo Rústico de Protección Agraria - 5 Ganadera

### 3.- PROTECCIÓN TERRITORIAL

- SRPT Suelo Rústico de Protección Territorial

### 4.- FORMAS TRADICIONALES DE POBLAMIENTO RURAL

- SRAR Suelo Rústico de Asentamiento Rural
- SRAA Suelo Rústico de Asentamiento Agrícola

## ÁMBITO DE GESTIÓN

- UA Unidad de Actuación

## ÁMBITOS TERRITORIALES DE NORMATIVA

- M1-M2 Edificación entremedianeras 1 planta
- M2-M2 Edificación entremedianeras 2 plantas
- M3 Edificación entremedianeras 3 plantas
- I1-I2-I3 Industrial
- AJ-CJ Edificación aislada
- CH Edificación en hilera
- AA Asentamiento Agrícola
- FDO-2 Régimen de Fuera de Ordenación 2
- BIC Entorno de Protección de Bien de Interés Cultural
- Nº Edificio Catalogado
- Nº Bien Inmueble de Interés Etnográfico

## SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS (-/- PROPUESTO)

- ED Educativo
- CM Cementerio
- PU Parque Urbano
- SN Sanitario
- AP Aparcamiento
- EL Espacio Libre
- CS Centro Asistencial
- RG Religioso
- ELP Espacio Libre Privado
- DP Deportivo
- AVL Area de Servicios
- SG Sistema General
- SO Social
- HT Hotelero
- PR Parque Recreativo
- AD Administración Pública
- CO Comercial
- DT Dotacional Uso Comunitario
- PEATONAL Peatonal
- RODADO Rodonal

## ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS CARRETERAS

- D Franja de dominio público
- A Franja de afección
- S Franja de servidumbre
- L Línea límite de edificación

CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
GOBIERNO DE CANARIAS

ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE VALSEQUILLO

GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL,S.A.
GesPlan

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE VALSEQUILLO
APROBACIÓN INICIAL

REDACTOR: JUAN MANUEL FEBLES SUÁREZ

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA
ASENTAMIENTO AGRÍCOLA
EL HELECHAL

FECHA: NOVIEMBRE 2005
ESCALA: 1:1000

N. PLANO 3 / 24