



CLASIFICACION DE SUELO URBANO (Suelo Urbano-SU, Suelo Urbanizable-SUZ, Suelo Rústico-SR)

CATEGORIA DE SUELO URBANO DE SUELO URBANIZABLE Y DE SUELO RUSTICO

AMBITO TERRITORIAL RESERVADO A PLAN ESPECIAL DE ORDENACION

LINEA DE CAMBIO DE ALINEACION

LINEA DE CAMBIO DE NORMATIVA

NIQUELO TRAZADO PROPIETARIO

MANZANA (delimitacion actual)

MANZANA (delimitacion actual)

CATEGORIA DE SUELO URBANO

SUCU Suelo Urbano Consolidado por la Urbanizacion

SUCU2 Suelo Urbano no Consolidado por la Urbanizacion

CATEGORIA DE SUELO URBANIZABLE

SUZ1 Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Residencial

SUZ2 Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado Residencial

SUZ3 Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Industrial

CATEGORIA DE SUELO RUSTICO

1.- PROTECCION AMBIENTAL

SRR1 Suelo Rústico de Protección Natural

SRR2 Suelo Rústico de Protección Paisajística

SRR3 Suelo Rústico de Protección Cultural

SRR4 Suelo Rústico de Protección de Entornos

2.- PROTECCION ECONOMICA

SRE1 Suelo Rústico de Protección Agraria - 1

SRE2 Suelo Rústico de Protección Agraria - 2

SRE3 Suelo Rústico de Protección Agraria - 3

SRE4 Suelo Rústico de Protección Agraria - 4 Ganaderia

SRE5 Suelo Rústico de Protección Agraria - 5 Ganaderia

3.- PROTECCION TERRITORIAL

SRT1 Suelo Rústico de Protección Territorial

4.- FORMAS TRADICIONALES DE POBLAMIENTO RURAL

SRA1 Suelo Rústico de Asentamiento Rural

SRA2 Suelo Rústico de Asentamiento Agrícola

AMBITO DE GESTION

UA Unidad de Actuación

AMBITOS TERRITORIALES DE NORMATIVA

| | | | |
|--------|---------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|
| UA1 | Edificación entresoladas 1 planta | UA1C1 | Edificio adosado |
| UA2 | Edificación entresoladas 2 plantas | UA2C1 | Edificio en hilera |
| UA3 | Edificación entresoladas 3 plantas | UA3C1 | Asentamiento Agrícola |
| H-2-S3 | Industrial | FPOC1 | Regimen de Fincas de Ordenación 2 |
| INC | Entorno de Protección de Bien de Interés Cultural | INC | Bien Inmueble de Interés Etnográfico |

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS (¿ REQUERIDO?)

| | | |
|------------------------|-------------------|----------------------------|
| Escuela | Comercio | Parque Urbano |
| Sanitario | Aparcamiento | Espacio Libre |
| Centro Asistencial | Religioso | Espacio Libre Privado |
| Deporte | Área de Servicios | Sistema General |
| Social | Habitado | PIR Parque Recreativo |
| Administración Pública | Comercial | DT |
| Parque | Residencial | Dotacional Uso Comunitario |

ZONAS DE PROTECCION DE LAS CARRETERAS

S - Franja de dominio público

S - Franja de servidumbre

A - Franja de afectación

L - Línea límite de edificación

CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
GOBIERNO DE CANARIAS

ILUSTRADO AYUNTAMIENTO DE VALSEQUILLO

GesPlan
GESTIÓN DEL PLANO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE VALSEQUILLO

DIRECCION DEL EQUIPO REDACTOR:
JUAN MANUEL FEBLES SUÁREZ

PLANO DE ORDENACIÓN POR MENORIZADA
SUELO URBANO
LA CANTERA-LAS CHOZAS

FECHA: NOVIEMBRE 2005
ESCALA: 1:1000

N.º PLANO: **3**
13