

CATÁLOGO DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE VALSEQUILLO

FICHA N° 2.a

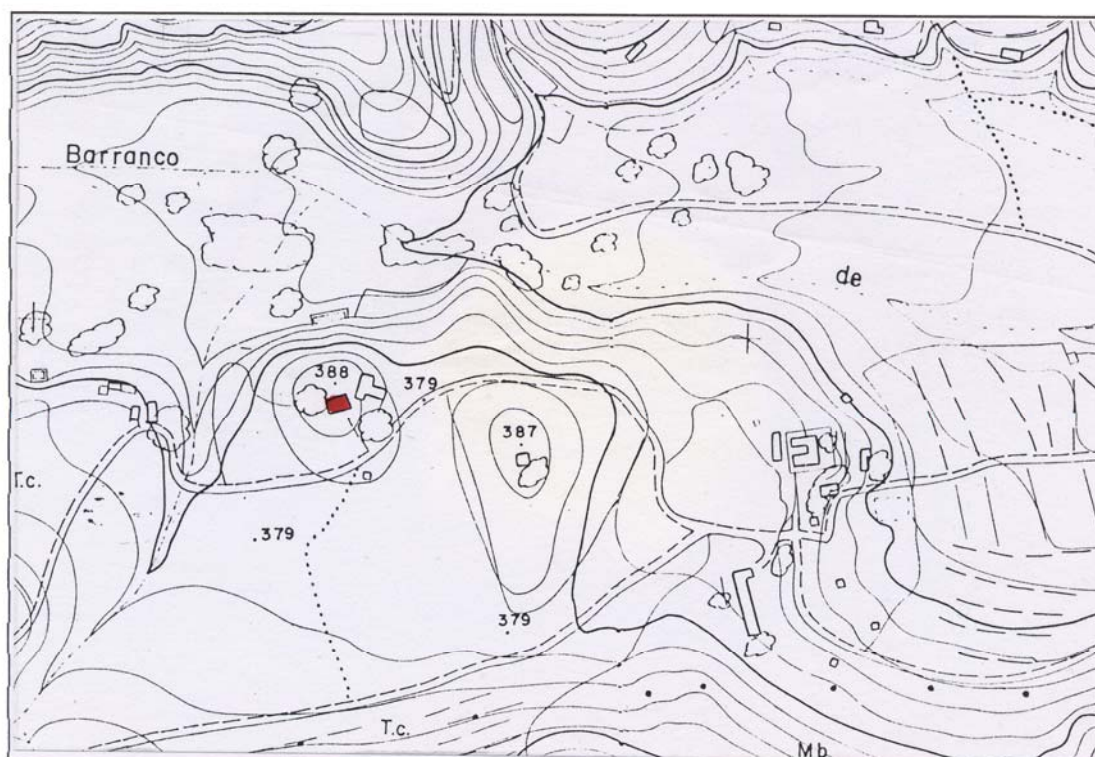
Denominación: Casa del Mayordomo

Situación: Finca de los Sintés

Barrio o pago: Tecén

Propiedad: Familia Sintés

Fecha: Principios S. XX



Denominación: Casa del Mayordomo.

Situación: Finca de los Sintés.

Barrio o pago: Tecén.

Uso actual: Sin uso.

Usos anteriores: Vivienda del mayordomo de la Finca.

Estado de conservación: Bueno.

Protección actual:

Descripción. Justificación de la protección:

Pertenciente a la Finca de los Sintés, la Casa del Mayordomo se sitúa en un camino que, pasando junto a la Casa Principal, se interna en la finca. Se trata de una construcción de una nave longitudinal realizada con muros de piedra y mortero y techo plano de entablonado y viguetas de madera. Esta construcción tiene unos establos aledaños que han sufrido una gran transformación al haberse cerrado los huecos y convertido en habitaciones. También la Casa se ha reformado, añadiéndosele un porche con pilares de hormigón poco adecuados.

Su valor deviene de ser parte de las edificaciones de este muy interesante ejemplo de finca tradicional, conjuntamente con la Casa Principal y construcciones aledañas.

Valoración: C.

Grado de protección: Parcial.

Tipo de intervención: Remodelación. Se conservarán los pavimentos interiores. Se permitirá la construcción de pérgolas exteriores adosadas a la vivienda y realizadas en madera. Se demolerá la estructura del porche existente en fachada, realizado con pilares y vigas de hormigón. Se podrán modificar las fachadas, con las condiciones establecidas en la normativa Mt2 del Plan General de Ordenación de Valsequillo.

Observaciones: