

CATÁLOGO DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE VALSEQUILLO

FICHA N° 47.a

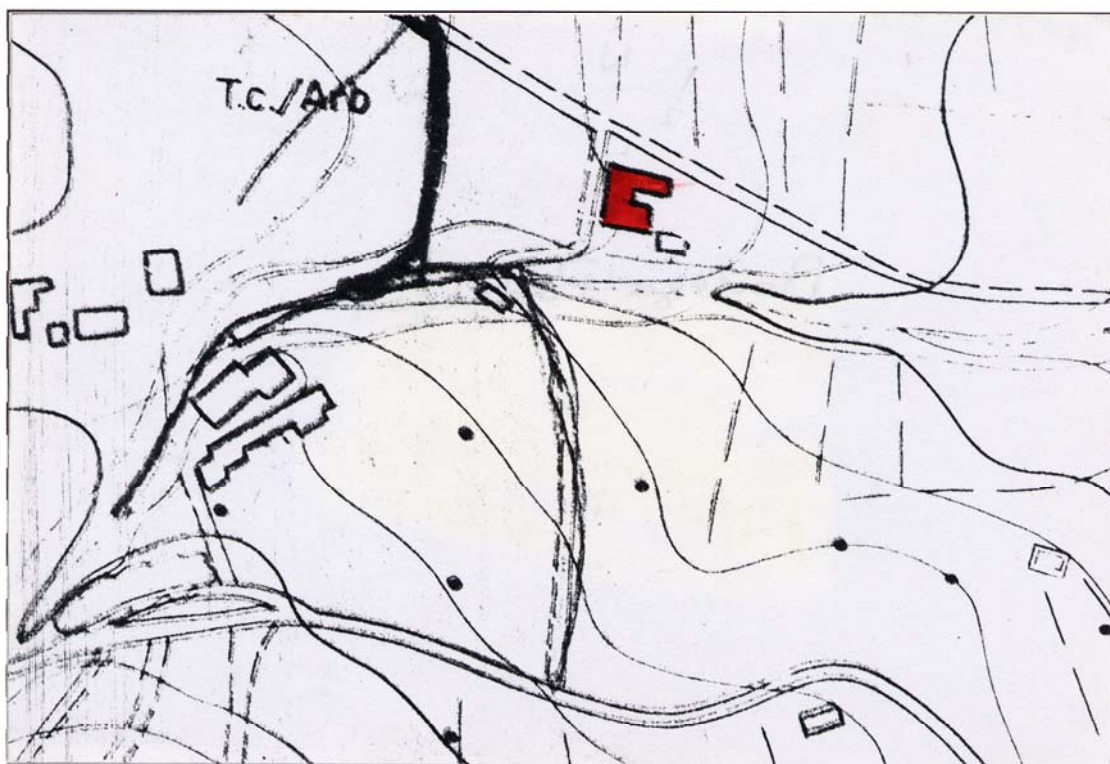
Denominación: La Casona del Pedregal.

Situación: Carretera del Barranco de Santiago.

Barrio o pago: El Pedregal.

Propiedad: Teresa y Pedro Martel Suárez

Fecha: Siglo XIX



Denominación: La Casona del Pedregal.

Situación: Carretera del Barranco Los Santiagos.

Barrio o pago: El Pedregal- Las Vegas.

Uso actual: Segunda residencia.

Usos anteriores: Bodega y vivienda.

Estado de conservación: Regular.

Protección actual:

Descripción. Justificación de la protección:

Antigua construcción agrícola emplazada junto al Barranco Los Santiagos, perteneciente a una finca que se extiende hasta la Era de Mota. Su existencia data desde principios de siglo XIX, aunque su actual imagen se debe a una reforma de 1.902. Tres naves dispuestas en forma de "U" configuran un amplio patio de acceso, empedrado con losetas de piedra basáltica y rodeado por un corredor sostenido por pilares de madera y pilastras de piedra que descansan en un ancho murete. El sistema constructivo es el que tradicionalmente se usaba a principio del siglo XX: muros de mampostería concertada en piedra y barro y revestida con mortero de cal. Los techos son de viguetas y entablonado de madera y cubierta de teja. Los huecos están contruidos con jambas de piedra y carpintería de madera y los pisos interiores están enlosetados con piedra basáltica.

Valoración: C.

Grado de protección: Parcial.

Tipo de actuación: Rehabilitación media. Se deberá retirar de pintura en jambas y pilastras de piedra. Se mantendrá el corredor de madera y el enlosetado del patio. Las fachadas y patio deberán tener un tratamiento uniforme, debiéndose sustituir la carpintería de hierro en el acceso por otra confeccionada en madera. Se deberá demoler la construcción añadida situada junto al acceso y la adosada en el ala norte.

Observaciones:

La circunstancia de ser una propiedad compartida a motivado un tratamiento desigual en la conservación del edificio, que actualmente presenta numerosos añadidos, como parterres, carpinterías de hierro y un dispar tratamiento cromático.

CATÁLOGO DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE VALSEQUILLO

FICHA Nº 47.c

FOTOS

